BERAKO UDALA
herriko etxeko plaza, 1
31780 BERA
NAFARROA
tel. 948 630 005
IFK: P 31 25000D
www.bera.eus
bera@bera.eus

19/12/2022 10:54:46
Aitor Elexpuru Egaña-Berako Alkatea
(Originala digitalki sinatua / Firmado digitalmente)

HIRIGINTZAKO IZAPIDEAK EGITEAGATIKO TASAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA FISKALA.

Kontsulta, entzunaldia eta informazio publikoa.

Udalaren nahia da ordenantza fiskal bat onartzea hirigintzako izapideak egiteagatiko tasak arautzeko.

Urriaren 1eko, Administrazio Publikoen Prozedura Administratibo Erkidearen 39/2015 Legearen 133. artikuluan aurrez ikusitakoaren arabera, arauak sortzeko prozeduran hiritarren parte hartze hobetzeko asmoz, ordenantzaren proiektua edo aurreproiektua prestatu baino lehen, kontsulta publiko bat bideratuko da administrazio eskudunaren web-atariaren bitartez, eta jasoko da zer iritzi duten etorkizuneko arauaren eraginpean gerta litezkeen subjektuek eta erakunderik ordezkagarrienek puntu hauei buruz:

a) Ekimenarekin konpondu nahi dituzten arazoak.
b) Arau hori onestea beharrezko eta egoki den.
c) Arauaren helburuak.
d) Ordezko konponbide arautzaile eta ez arautzaile posibleak.

Dokumentu honen helburua da horri erantzutea, eta hirigintzako izapideak egiteagatiko tasak arautzen dituen Ordenantza fiskalaren proiektuaren behin betiko testuaren gaineko aldez aurreko kontsultarako oinarri izatea, halako moduz non arauaren hartzaile izan daitezkeen pertsonek eta herritarrek, oro har, parte hartzeko eta ekarpenak egiteko aukera izan dezaten posta elektroniko honen bidez: **bera@bera.eus**.

ALDIAREN HASIERA: 2022-12-20.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LAS TASAS POR REALIZACIÓN DE TRAMITACIONES URBANÍSTICAS.

Consulta, audiencia e información pública.

Es voluntad del Ayuntamiento la aprobación de una ordenanza fiscal que regule las tasas por realización de tramitaciones urbanísticas.

De conformidad con lo previsto en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con el objetivo de mejorar la participación de la ciudadanía en el procedimiento de elaboración de normas, con carácter previo a la elaboración del proyecto de ordenanza, se sustanciará una consulta pública, a través del portal web de la Administración competente, en la que se recabará la opinión de las personas y de las organizaciones más representativas potencialmente afectadas por la futura norma acerca de:

a) Los problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa.
b) La necesidad y oportunidad de su aprobación.
c) Los objetivos de la norma.
d) Las posibles soluciones alternativas regulatorias y no regulatorias.

El presente documento tiene como finalidad dar respuesta a dichas cuestiones y servir de base a la consulta previa a la elaboración del texto definitivo del proyecto de la Ordenanza fiscal reguladora de las tasas por realización de tramitaciones urbanísticas, con el fin de que las personas potenciales destinatarias de la norma y la ciudadanía en general tengan la posibilidad de participar y realizar aportaciones sobre ella a través del siguiente buzón de correo electrónico: **bera@bera.eus**.

INICIO DEL PERIODO: 20/12/2022.

ALDIAREN BUKAERA: 2023-01-03.

Hirigintzako izapideak egiteagatiko tasak arautzen dituen Ordenantza fiskalaren proiektua.

Ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak.

Nafarroako Toki Ogasunei buruzko 2/1995 Foru Legearen 100.1 artikuluaren arabera, toki entitateek tasak ezarri ahalko dituzte beren eskumeneko zerbitzu publikoak emateagatik edo jarduerak egiteagatik. Artikulu bereko 2. puntuak adierazten du tasaren zergapeko egitatea izan daitekeela zerbitzu publiko bat ematea edo toki-eskumeneko zuzenbide publikoko araubidean administrazio-jarduera bat egitea, subjektu pasiboari modu partikularrean erreferentzia egiten diona, eragiten diona edo mesede egiten diona, baldin eta, besteak beste, inguruabar hau gertatzen bada: administratuek borondatez eskatu edo jasotzekoak ez izatea; ondorio horietarako, ez da borondatezkotzat joko eskaera edo jasotzea, lege- edo erregelamendu-xedapenek hala ezartzen dutenean.

3. puntuaren arabera, administrazio-jarduerak edo zerbitzuak subjektu pasiboari eragiten diola ulertuko da, baldin eta zuzenean edo zeharka subjektu pasiboak eragin badu, haren egite edo ez-egiteek toki-erakundeak behartzen dituztelako ofizioz jarduerak egitera edo zerbitzuak ematera hirigintza-arloko arrazoiengatik.

Eta 100. artikuluaren 5. puntuan ezartzen da toki-erakundeek tasak ezarri ahal izanen dituztela toki-eskumeneko zerbitzuak emateagatik edo administrazio-jarduerak egiteagatik, eta, bereziki, honako arrazoi hauengatik: «h) Lurzoruari eta hiri-antolamenduari buruzko legeriak eskatzen dituen hirigintza-lizentziak ematea edo kontrolerako administrazio-jarduerak egitea, lizentzia-eskaeraren ordez erantzukizunpeko adierazpena edo aldez aurreko jakinarazpena aurkeztea eskatzen den kasuetan».

FIN DEL PERIODO: 03/01/2023.

Proyecto de Ordenanza fiscal reguladora de las tasas por realización de tramitaciones urbanísticas.

Problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa.

Según el artículo 100.1 de la Ley Foral 2/1995, de Haciendas Locales de Navarra, las entidades locales podrán establecer tasas por la prestación de servicios públicos o la realización de actividades de su competencia. El punto 2 del mismo artículo señala que puede ser hecho imponible de la tasa la prestación de un servicio público o la realización de una actividad administrativa en régimen de derecho público de competencia local que se refiera, afecte o beneficie de modo particular a la persona sujeto pasivo, cuando se produzca, entre otras, la circunstancia siguiente: que no sean de solicitud o recepción voluntaria para los/las administrados/as; a estos efectos, no se considerará voluntaria la solicitud o la recepción cuando venga impuesta por disposiciones legales o reglamentarias.

Según el punto 3, se entenderá que la actividad administrativa o servicio afecta o se refiere a la persona sujeto pasivo cuando haya sido motivado directa o indirectamente por la misma en razón de que sus acciones u omisiones obliguen a las entidades locales a realizar de oficio actividades o a prestar servicios por razones de orden urbanístico.

Y ya en el punto 5 del artículo 100 se establece que las entidades locales podrán establecer tasas por cualquier supuesto de prestación de servicios o de realización de actividades administrativas de competencia local, y en particular por los siguientes: *"h) Otorgamiento de las licencias urbanísticas exigidas por la legislación del suelo y ordenación urbana o realización de las actividades administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia fuera sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación*

previa".

Hirigintza-espedienteak izapidetzeak zenbait gastu eragiten dizkio Udalari (txosten teknikoak, prentsako argitalpenak, etab.), eta beharrezkotzat jotzen da gastu horiek izapidetutako obraren edo hirigintza-espedientearen onuradunari jasanaraztea. Eta horren helburua da Udalak behar adina baliabide izatea indarrean dagoen legeriak ezartzen dizkion zerbitzuak emateko, baita Udalbatzak bere eskumenen esparruan erabakitzen dituenak emateko ere.

La tramitación de los expedientes urbanísticos genera una serie de gastos al Ayuntamiento (informes técnicos, publicaciones en prensa, etc), que se considera necesario repercutir a la persona beneficiaria de la obra o expediente urbanístico tramitado. Y ello con la finalidad de que el Ayuntamiento cuente con los recursos suficientes para prestar aquellos servicios que la legislación vigente le impone y aquellos otros que la Corporación decida prestar en el ámbito de sus competencias.

Bere onespenaren beharra eta aukera.

Tasa arautzen duen ordenantza onartzea beharrezkoa, komenigarria eta egokia da Udalaren baliabideak handitu ahal izateko, herritar guztiek Udalbatzari eskatzen dizkioten kalitatezko zerbitzuak emateko.

Necesidad y oportunidad de su aproba-ción.

La aprobación de la ordenanza reguladora de la tasa es necesaria, conveniente y oportuna para poder incrementar los recursos del Ayuntamiento para hacer frente a la prestación de los servicios de calidad que el conjunto de la ciudadanía demanda a la Corporación Municipal.

Arauaren helburuak.

Helburua da hirigintzako izapideak egiteagatiko tasak sortu eta arautzea.

Objetivos de la norma.

Lo que se pretende es crear y regular las tasas por realización de tramitaciones urbanísticas.

Ordezko konponbide arautzaile eta ez arautzaile posibleak.

Ez da aurkitu ezarri nahi den ordenantza fiskalaren ondorioak ordezka ditzakeen bestelako irtenbide arautzaile edo ez-arautzailerik.

Posibles soluciones alternativas regula-torias y no regulatorias.

No se han detectado soluciones alternativas regulatorias o no regulatorias que puedan sustituir los efectos de la ordenanza fiscal que se pretende establecer.

Beran, 2022ko abenduaren 19an.

DIGITALKI IZENPETUA. ALKATEA,

Aitor Elexpuru Egaña.

En Bera, a 19 de diciembre de 2022.

FIRMADO DIGITALMENTE. EL ALCALDE,